

## DERBY VILLAS

# NO	# ERF	SIZE	LAND PRICE	BUILDING COST (196.7m <sup>2</sup> ) (NEGOTIABLE)	BUILDING COST (139m <sup>2</sup> ) (NEGOTIABLE)	PACKAGE PRICE (196.7m <sup>2</sup> )	PACKAGE PRICE (139m <sup>2</sup> )
43	2998	468	R780 050,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 650 000,00	R 2 101 469,00
1	2956	480	R798 900,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 668 850,00	R 2 120 319,00
6	2961	480	R798 900,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 668 850,00	R 2 120 319,00
28	2983	481	R798 900,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 668 850,00	R 2 120 319,00
45	3000	454	R798 900,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 668 850,00	R 2 120 319,00
26	2981	423	R807 600,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 677 550,00	R 2 129 019,00
41	2996	493	R823 550,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 693 500,00	R 2 144 969,00
42	2997	480	R823 550,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 693 500,00	R 2 144 969,00
40	2995	499	R830 800,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 700 750,00	R 2 152 219,00
36	2991	526	R836 600,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 706 550,00	R 2 158 019,00
19	2988	528	R865 600,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 735 550,00	R 2 187 019,00
25	2980	594	R902 700,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 772 650,00	R 2 224 119,00
21	2976	528	R865 600,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 735 550,00	R 2 187 019,00
23	2978	528	R865 600,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 735 550,00	R 2 187 019,00
18	2973	528	R865 600,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 735 550,00	R 2 187 019,00
24	2979	531	R869 950,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 739 900,00	R 2 191 369,00
35	2990	544	R878 650,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 748 600,00	R 2 200 069,00
15	2970	694	R997 600,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 867 550,00	R 2 319 019,00
2	2957	480	R798 900,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 668 850,00	R 2 120 319,00
11	2966	508	R836 600,00	R 1 869 650,00	R 1 321 419,00	R 2 706 250,00	R 2 158 019,00
13	2968	508	R836 600,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 706 550,00	R 2 158 019,00
17	2972	528	R 865 600,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 735 550,00	R 2 187 019,00
29	2984	467	R780 050,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 650 000,00	R 2 101 469,00
30	2985	480	R798 900,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 668 850,00	R 2 120 319,00
31	2986	492	R823 550,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 693 500,00	R 2 144 969,00
16	2971	528	R865 600,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 735 550,00	R 2 187 019,00
34	2989	584	R892 700,00	R 1 869 950,00	R 1 321 419,00	R 2 762 650,00	R 2 214 119,00

**SOLD/UNDER OFFER**